

**Извещение о размещении проекта отчета о государственной
кадастровой оценке,
а также о порядке и сроках предоставления замечаний к нему**

В соответствии с требованиями части 15 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) извещает о том, что на официальном сайте СПб ГБУ «Кадастровая оценка» (<https://ko.spb.ru/gko2025/>, <http://guko.commim.gov.spb.ru/kadaastrovaja-ocenka/proekt-otcheta-o-gosudarstvennoj-kadaastrovoj-ocenke-zdanij-sooruzhenij/>) и в Фонде данных государственной кадастровой оценки на портале пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (<https://nspd.gov.ru/cadastral-price/draft-reports>) размещен проект отчета, составленный по итогам определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Санкт-Петербурга, в результате проведения государственной кадастровой оценки в соответствии с приказом Комитета от 05.04.2024 № 56-п «О проведении в 2025 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Санкт-Петербурга».

Замечания к проекту отчета (далее – Замечания) могут быть поданы до 27 сентября 2025 года следующими способами:

лично в СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА» по адресу: ул. Зодчего Росси, дом 1-3, 6 подъезд, Санкт-Петербург 191023;

лично в структурных подразделениях Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ), места нахождения, график работы и справочные телефоны структурных подразделений МФЦ указаны на Портале «Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге» (gu.spb.ru) (далее – Портал) в разделе «Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в Санкт-Петербурге (МФЦ)»;

почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»: ул. Зодчего Росси, дом 1-3, 6 подъезд, Санкт-Петербург 191023;

посредством сервиса «Электронная приемная», по адресу: <https://ko.spb.ru/appeals/>;

посредством Портала (gu.spb.ru).

Форма предоставления Замечаний, а также подробная информация о способах подачи Замечаний и о требованиях к их подаче, размещены на официальном сайте СПб ГБУ «Кадастровая оценка» <https://ko.spb.ru/gko2025/>.

К Замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.